



## Quadro de Composição do BDI



|  |   |
|--|---|
| <b>Nº OPERAÇÃO</b><br>0  | <b>PROPONENTE / TOMADOR</b><br>Prefeitura Municipal de Brazópolis |
| <b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE</b><br>Reforma Sede da Prefeitura Municipal / Reformas em Geral |   |

|   |        |
|---|--------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 40,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):                            | 2,00%  |

|  |
|--|
| <b>BDI 1</b>   |
| <b>TIPO DE OBRA</b><br>Construção e Reforma de Edifícios |

| Itens   | Siglas  | % Adotado     |
|---|---------|---------------|
| Administração Central   | AC      | 5,50%         |
| Seguro e Garantia   | SG      | 1,00%         |
| Risco   | R       | 1,27%         |
| Despesas Financeiras  | DF      | 1,39%         |
| Lucro   | L       | 8,96%         |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)  | CP      | 3,65%         |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município)                                      | ISS     | 0,80%         |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração) | CPRB    | 0,00%         |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)   | BDI PAD | <b>24,60%</b> |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

\_\_\_\_\_  
Brazópolis/MG

Responsável Técnico

Local

Nome: Kelvin Augusto Monfredini Silva

\_\_\_\_\_  
Terça-feira, 09 de agosto de 2022

CREA/CAU: 325500MG

Data

ART/RRT:

